

NÁJEMNÍ SMLOUVA

o nájmu movité věci – střešního stanu

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel:

Patrik Kulich

IČO: 07561113

Paninodvorská 891, 294 21 Bělá pod Bezdězem

tel.: 728 441 214

e-mail: info@stanujeme.cz

(dále jen „Pronajímatel“)

Nájemce:

Jméno a příjmení:

Rodné číslo:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

Číslo občanského průkazu:

Vydávající orgán:

Číslo řidičského průkazu:

Vydávající orgán:

SPZ vozu:

(dále jen „Nájemce“)

II. PŘEDMĚT NÁJMU

1. Pronajímatel přenechává Nájemci do dočasného užívání střešní stan značky James Baroud, model Evasion M (dále jen „Stan“) s výrobním číslem 25201140189.
2. Součástí nájmu je toto příslušenství:
 - žebřík
 - matrace
 - ochranný potah matrace
 - montážní sada (úchyty, šrouby, krytky)
 - další vybavení uvedené v předávacím protokolu
3. Přesný stav Stanu a příslušenství je popsán v Předávacím protokolu, který je součástí této smlouvy.

III. DOBA NÁJMU

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou:

od:

do:
2. Stan musí být vrácen nejpozději v den ukončení nájmu v dohodnutém čase.
3. Každý započatý den po uplynutí sjednané doby nájmu se považuje za prodlení, pokud se smluvní strany předem nedohodnou jinak

IV. NÁJEMNÉ A KAUCE

1. Nájemné je sjednáno:
 - jako fixní cena za zvolený balíček, nebo
 - jako denní sazba 390 Kč / den při zapůjčení delším než 13 nocí.
2. Konkrétní výše nájemného je uvedena v Předávacím protokolu.
3. Nájemné je splatné při převzetí Stanu.
4. Nájemce skládá při převzetí vratnou kauci 6 000 Kč v hotovosti.
5. Kauce slouží k zajištění:
 - náhrady škody,
 - ztráty či poškození příslušenství,
 - čištění, sušení, oprav,
 - sankcí dle této smlouvy.
6. Kauce je vratná po vrácení Stanu v řádném stavu, neúročí se.

V. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

1. Nájemce je povinen:
 - užívat Stan pouze k rekreačním účelům,
 - dbát pokynů Pronajímatele ohledně montáže, užívání a údržby,
 - zajistit bezpečné uchycení Stanu,
 - chránit Stan před poškozením.
2. Nájemci je zakázáno:
 - provádět technické úpravy či opravy,
 - podnajmout nebo zapůjčit Stan třetí osobě,
 - používat Stan k závodům, komerčním účelům nebo extrémnímu off-road provozu.
3. Nájemce je povinen přizpůsobit užívání Stanu povětrnostním podmínkám tak, aby nedošlo k jeho poškození.
4. Stan musí být vrácen:
 - suchý,
 - čistý,
 - kompletní,
 - s **vypraným** ochranným potahem matrace v původním obalu.

VI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Nájemce odpovídá za veškeré škody vzniklé po dobu nájmu, s výjimkou běžného opotřebení.
2. V případě ztráty, odcizení nebo nevrácení Stanu je Nájemce povinen uhradit cenu nového Stanu odpovídající obvyklé ceně v době vzniku škody, minimálně však 79 982 Kč.
3. Nájemce odpovídá i za ztrátu či poškození příslušenství.
4. Stan není pojištěn. Nájemce nese plnou odpovědnost za škody, ztrátu či odcizení po dobu nájmu.
5. Pronajímatel nenese odpovědnost za jakékoli poškození vozidla Nájemce vzniklé v souvislosti s montáží, demontáží nebo užíváním Stanu. Nájemce bere na vědomí, že instalace a užívání Stanu může ovlivnit jízdní vlastnosti vozidla, a užívá jej na vlastní riziko.

VII. POZDNÍ VRÁCENÍ A SANKCE

1. V případě pozdního vrácení je Pronajímatel oprávněn účtovat smluvní pokutu 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

VIII. PŮJČOVNÍ ŘÁD & OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Tento půjčovní řád se vztahuje na Pronajímatele, označovaného jako "Pronajímatel," a Nájemce, označovaného jako "Nájemce," a je závazný pro obě strany. Vztah týkající se zapůjčení zboží vzniká podepsáním "Smlouva o pronájmu" a řídí se následujícím půjčovním řádem. Samotné zapůjčení stanu na auto nebo jiného příslušenství je specificky upraveno ve "Smlouvě," která obsahuje seznam pronajatého sportovního vybavení, označovaného jako "vybavení," celkovou cenu za pronájem, označovanou jako „nájemné" v části „Předávací protokol“ a termín pronájmu, stanovený datumem převzetí a vrácení.
2. Vybavení je k pronájmu dostupné osobám starším 18 let, za podmínky předložení dvou identifikačních dokladů (občanský průkaz, řidičský průkaz) a provedení platby za pronájem bankovním převodem na účet č.ú. 256400323/0600 při převzetí střešního stanu (platba musí být na účtu Pronajímatele před samotným zapůjčením).
3. Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout pronájem vybavení bez uvedení důvodu. Trvání pronájmu vybavení je dohodnuto mezi Pronajímatelem a Nájemcem.
4. Pronajímatel je povinen informovat Nájemce o základních pravidlech užívání vybavení, pokud tato pravidla nejsou obecně známa.
5. Nájemce se zavazuje používat vybavení řádně v souladu s jeho určením, dodržovat základní pravidla užívání a chránit vybavení před poškozením, zničením, znečištěním nebo ztrátou. Nájemce nesmí povolit užívání vybavení jiným osobám.
6. Nájemce je povinen prověřit technický stav vybavení při jeho převzetí.
7. Výše půjčovního je stanovena dle platného ceníku nebo dohody.
8. Na zapůjčené vybavení je vybírána kauce, která je vrácena při vrácení vybavení v původním stavu bez jakýchkoli poškození nebo chybějícího příslušenství. Výše kauce je stanovena ve smlouvě dle aktuálního ceníku nebo dohody.
9. Pokud Nájemce nedodrží sjednanou dobu a místo vrácení vybavení, je povinen uhradit pronajímateli náklady spojené s návratem vybavení na dohodnuté místo. V případě nedodržení podmínek smlouvy ohledně vrácení vybavení, je pronajímatel oprávněn požadovat doplatek podle platného ceníku.
10. Nájemce je povinen vrátit vybavení ve stejném stavu, v jakém jej převzal, s ohledem na normální opotřebení.
11. Pokud dojde k poškození, zničení nebo ztrátě vybavení, je Nájemce povinen neprodleně informovat o této skutečnosti Pronajímatele. Nájemce je rovněž povinen nahradit škodu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
12. Nájemce má právo zrušit objednávku na vybavení před započítáním pronájmu. Zrušení závazné rezervace 30 dnů před vyzvednutím činí storno 30% z celkové ceny rezervace; v době 15 až 29 dnů před vyzvednutím činí storno 50% z celkové ceny rezervace; v době kratší než 15 dnů před vyzvednutím činí storno 100% z celkové ceny rezervace.

13. Je nutné zohlednit, že instalací autostanu se změní těžiště vozidla, a proto řidič musí svou jízdu vždy přizpůsobit této situaci.
14. Kromě toho je třeba dodržovat maximální dovolenou rychlost vozidla, pokud má na střeše upevněný autostan. Tato maximální rychlost nesmí přesáhnout 120 km/hod, což je údaj uváděný výrobcem autostanu.
15. V případě poškození nebo nadměrného znečištění pronajatého autostanu budou účtovány náklady na opravu a čištění. Pokud není poškození opravitelné, bude zákazníkovi účtována náhrada za nový autostan za standardní pořizovací cenu v den vrácení. V případě úplného poškození nebo ztráty zapůjčeného autostanu se zákazník zavazuje uhradit finanční náhradu za veškeré způsobené škody, včetně nákladů na zajištění nového autostanu, ušlého zisku a dalších případných újmů pro Pronajímatele.
16. V autostanu je striktně zakázáno kouřit, zapalovat svíčky a manipulovat s otevřeným ohněm, aby bylo zabráněno riziku požáru, propálení a poškození matrace a látkových částí stanu, a podobně. Dále je zakázáno demontovat autostan z vozidla. V autostanu není povoleno používat obuv.
17. Do autostanu je přísně zakázán vstup zvířat a domácích mazlíčků.
18. Pronajímatel neodpovídá za případné úrazy způsobené užíváním pronajatého vybavení.
19. Pronajímatel nenesе žádnou odpovědnost za škody a újmy způsobené Nájemcem třetím osobám během pronájmu autostanu. Pokud by přesto nějaká třetí osoba požadovala od Pronajímatele odškodnění z tohoto důvodu, zákazník se zavazuje uhradit veškeré takové odškodnění ze svého.
20. Nájemce je povinen dodržovat tyto smluvní podmínky a platné předpisy při používání vybavení.
21. Při podpisu smlouvy o pronájmu vybavení Nájemce obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
22. Nájemce je zodpovědný za bezpečnou montáž vybavení na střechu vozidla a použití vhodných příčníků a to i v případě, že mu je nápomocen personál Pronajímatele.
23. Poskytnuté osobní údaje zpracováváme dle Nařízení EU o ochraně osobních údajů. Nařízení (EU) 2016/679 (GDPR – General Data Protection Regulation)

IX. UKONČENÍ SMLOUVY

Smlouva zaniká:

- uplynutím doby nájmu,
- dohodou smluvních stran,
- odstoupením při podstatném porušení povinností.

X. FOTODOKUMENTACE

1. Součástí předání a vrácení může být fotodokumentace.
2. Nájemce s jejím pořízením a použitím pro účely řešení škod výslovně souhlasí.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Nájemce potvrzuje, že byl seznámen se stavem Stanu.
3. Smluvní strany souhlasí s obsahem smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 21. března 2026

Pronajímatel: _____

Nájemce: _____

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

ke smlouvě o nájmu střešního stanu

Pronajímatel: Patrik Kulich

Nájemce:

1. Identifikace Stanu

- Značka / model: James Baroud / Evasion M
- Výrobní číslo: 25201140189

2. Stav při předání

- bez poškození
- drobné kosmetické vady (popis)

.....
.....
.....

3. Příslušenství

- žebřík
- matrace
- ochranný potah matrace
- montážní sada
- jiné:

.....
.....

4. Nájemné a kauce

- Nájemné: Kč
- Kauce: 6 000 Kč v hotovosti (uhrazeno / neuhrzeno)

5. Fotodokumentace

ano

ne

6. Potvrzení

Nájemce potvrzuje převzetí Stanu ve výše uvedeném stavu a souhlasí s podmínkami nájmu.

V Mladé Boleslavi dne:

Podpis Pronajímatele: _____

Podpis Nájemce: _____